

Bewerbung – Bauplatzvergabe - Baugebiet „An der Hochstraße“

Antragsteller/in 1:

_____	_____
Name	Vorname
_____	_____
Geburtsdatum	Geburtsort
_____	_____
Familienstand	Staatsangehörigkeit
Tel.: _____	
Mobil: _____	
E-Mail: _____	
Anschrift: _____	

Antragsteller/in 2:

_____	_____
Name	Vorname
_____	_____
Geburtsdatum	Geburtsort
_____	_____
Familienstand	Staatsangehörigkeit
Tel.: _____	
Mobil: _____	
E-Mail: _____	
Anschrift: _____	

Kinder:

Kind 1 – Geburtsdatum

Kind 2 – Geburtsdatum

Kind 3 – Geburtsdatum

Weitere Kinder

Behinderung/Pflegegrad (auch Kinder):

Behinderung bzw. Pflegegrad der Antragsteller/in

Behinderung Kind 1

Behinderung Kind 2

Ortsbezug:

Aktueller Hauptwohnsitz in der Einheitsgemeinde seit (Antragsteller/in 1)

Aktueller Hauptwohnsitz in der Einheitsgemeinde seit (Antragsteller/in 2)

Hauptwohnsitz vor Wegzug (von - bis) (Antragsteller/in 1)

Hauptwohnsitz vor Wegzug (von - bis) (Antragsteller/in 2)

Arbeitsstelle:

Hauptarbeitsplatz mit Angabe der durchschnittlichen wöchentlichen Arbeitszeit seit (Antragssteller/in 1)

Hauptarbeitsplatz mit Angabe der durchschnittlichen wöchentlichen Arbeitszeit seit (Antragssteller/in 2)

Vereine:

Mitgliedschaft in Vereinen * (Eintrittsdatum)

Mitgliedschaft in Vereinen * (Eintrittsdatum)

Mitgliedschaft in Vereinen Kind 1 * (Eintrittsdatum)

Mitgliedschaft in Vereinen Kind 2 * (Eintrittsdatum)

Weitere Kinder * (Dauer)

* Bestätigung des Vereins/Organisation/Gremium erforderlich

Ehrenamt:

Aktives Ehrenamt * (Verein, Sonstiges)

Aktives Ehrenamt * (Verein, Sonstiges)

Aktives Mitglied in der Feuerwehr *

Aktives Mitglied in der Feuerwehr *

* Bestätigung des Vereins/Organisation/Gremium erforderlich
(mindestens 5 Jahre)

Vorhandenes Wohneigentum

(z.B. Wohnhaus, Eigentumswohnung, Bauplatz)

(z.B. Wohnhaus, Eigentumswohnung, Bauplatz)

(z.B. Wohnhaus, Eigentumswohnung, Bauplatz)

Erklärung/Informationen:

Stichtag der Angaben ist das Ende der Bewerbungsfrist (12.11.2022).

Die Gemeinde Ettringen kann in begründeten Sonderfällen Ausnahmen und Abweichungen der festgelegten Richtlinien ermöglichen.

Die Interessenten/Bewerber erklären durch Ihre Unterschrift die vollständige und wahrheitsgemäße Angabe der Daten.

Die Interessenten/Bewerber erklären sich damit einverstanden, dass die angegebenen Daten der Gemeinde Ettringen für das Vergabeverfahren des Baugebietes „An der Hochstraße“ nach den jeweils geltenden datenschutzrechtlichen Bestimmungen verwendet werden dürfen.

Der Grundstückspreis beträgt 150,43 €/m². Hierin sind Erschließungskosten nach dem BauGB in Höhe von 68,01 € enthalten. Die Erschließungskosten werden im Rahmen von Ablöseverträgen beim Grundstücksverkauf festgesetzt. Zuzüglich zu diesem Verkaufspreis entstehen noch Herstellungsbeiträge für die Wasserversorgung und Entwässerungseinrichtung, wobei beim Grundstückskauf die volle Grundstücksfläche sowie ein Viertel der Grundstücksfläche als Geschoßfläche festgesetzt wird. Die Abrechnung bzw. Nachberechnung der jeweiligen Geschoßfläche erfolgt nach Vorlage des Bauantrages. Ebenfalls kommt noch gesondert der Teilhausanschluss von Schwaben-Netz für die Erdgasversorgung dazu. Für die Herstellungsbeiträge sowie den Gasanschluss ergibt sich ein Preis von ca. 16,50 €/m². Der Gesamtpreis liegt somit bei ca. 167,-- €/m².

Die Grundstücksgrößen liegen bei ca. 600 m² bis ca. 780 m².

Das Grundstück ist innerhalb von 5 Jahren mit einem Wohnhaus zu bebauen, wobei innerhalb von 3 Jahren der Rohbau und das Dach fertiggestellt werden müssen und innerhalb von 5 Jahren der Außenputz angebracht und das Gebäude bezugsfertig sein muss.

Das Grundstück darf für die Dauer von 10 Jahren nicht an Dritte veräußert werden. Das Gebäude muss auf die Dauer von 10 Jahren vom Käufer oder einem seiner Verwandten in gerader Linie ständig und als Hauptwohnsitz bewohnt werden.

Rechtsanspruch:

Die Festlegungen sind eine Richtlinie zur Vergabe der Bauplätze. Aufgrund der Richtlinien entsteht für keinen Bewerber ein

Rechtsanspruch auf Erwerb eines Grundstückes. Die Entscheidung über den Verkauf obliegt immer der Gemeinde Ettringen.

Finanzierungsbestätigung:

Die Gemeinde Ettringen fordert bei Berücksichtigung der Bewerbung die Vorlage einer schriftlichen Finanzierungsbestätigung bzw. einen Eigenkapitalnachweis eines/r Kreditinstitutes/Bank welche die Umsetzung (Grundstückskauf, Bau eines Wohnhauses) mit einer Summe von mindestens 500.000,-- € bescheinigt.

Bei Nichtvorlage erfolgt ein Ausschluss der Bewerbung.

Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung:

Ich bin damit einverstanden, dass meine Angaben von der Gemeinde Ettringen zum Zwecke der Durchführung des Vergabeverfahrens der Wohnbaugrundstücke im Baugebiet „An der Hochstraße“ erhoben, verarbeitet und genutzt werden. Ich bin darauf hingewiesen worden, dass die im Rahmen des vorstehend genannten Zwecks erhobenen Daten unter Beachtung des Bayerischen Datenschutzgesetzes (BayDSG) erhoben, verarbeitet und genutzt werden. Ich wurde darauf aufmerksam gemacht, dass die Angaben meiner Daten auf freiwilliger Basis erfolgt.

Die Daten werden nach der Bay. Datenschutzverordnung behandelt.

Ich versichere die Richtigkeit und Vollständigkeit vorstehend gemachter Angaben:

Ort

Datum

Unterschrift Antragsteller/in 1

Unterschrift Antragsteller/in 2