



# Bekanntmachung

## Gemeinde Ettringen

### Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB)

### 7. Änderung des Flächennutzungsplans für die Fl. Nr. 3199 der Gemarkung Ettringen

#### 1. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB

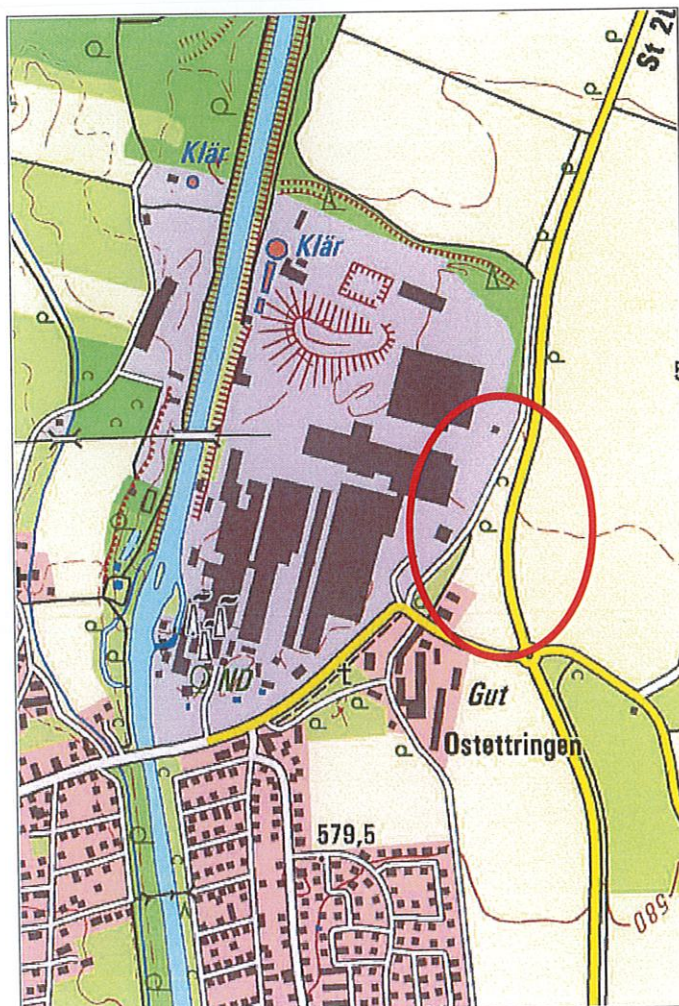
Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 12.07.2021 gemäß § 2 Abs.1 BauGB die Aufstellung zur 7. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen.

Das Grundstück mit der Fl. Nr. 3199 der Gemarkung Ettringen hat eine Größe von ca. 2,00 ha und befindet sich nordöstlich von Ettringen an der ST 2015 direkt am bestehenden Kreisverkehr.

Die Fl. Nr. 3199 der Gemarkung Ettringen wird zum Teil als Sondergebiet für die Errichtung eines „Raiffeisenmarktes“ mit Gewächshaus und Freilager, Neubau einer Lagerhalle für Stückgut und Düngemittel, Neubau von 4 Getreidesilos, und zum anderen Teil als private Grünfläche beplant.

Mit der Ausarbeitung der 7. Änderung des Flächennutzungsplans wurde das Planungsbüro Josef Tremel, Pröllstr. 19, 86157 Augsburg, beauftragt.

Umgriff des Lageplans:





# Bekanntmachung

## Gemeinde Ettringen

### 2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

In der Gemeinderatssitzung vom 12.07.2021 wurde der Entwurf zur 7. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 12.07.2021 gebilligt.

Dieser Entwurf wurde für die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs.1 BauGB bestimmt. Das Plangebiet befindet sich nordöstlich von Ettringen an der ST 2015 direkt am bestehenden Kreisverkehr.

Mit der Ausarbeitung der 7. Flächennutzungsplanänderung wurde das Planungsbüro Josef Tremel, Pröllstr. 19, 86157 Augsburg beauftragt.

Der Entwurf mit Begründung in der Fassung vom 12.07.2021 liegt in der Zeit vom

**02. August 2021 bis zum 06. September 2021**

im Rahmen der öffentlichen Auslegung im Rathaus der Gemeinde Ettringen, Siebnacher Str. 1, 86833 Ettringen (Zimmer Nr. 4) aus.

Die Planunterlagen können ebenfalls online auf der Homepage der Gemeinde Ettringen [www.ettringen.de](http://www.ettringen.de), Rubrik „Aktuelles, Öffentliche Bekanntmachung“ eingesehen werden.

In dieser Zeit besteht die Möglichkeit Anregungen und Stellungnahmen zum Entwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden.

Ettringen, 20.07.2021

Robert Sturm  
1. Bürgermeister

Angeheftet am 20.07.2021

Abgenommen am 08.09.2021